

長津田駅前物件

※現地写真



・住所：神奈川県横浜市緑区長津田5-3-7
・最寄駅：東急田園都市線・JR横浜線・東急こどもの国線

「長津田駅」徒歩1分

※平均乗降客数128,584人/日(2019年度 東急田園都市線)

募集概要

区画	面積	賃料(坪)	共益費	月額賃料(税別)
2階	60.90坪	15,353円	応相談	935,000円

- ・入居時期：即入居可
- ・敷 金：月額賃料12ヶ月分
- ・礼 金：月額賃料1.1ヶ月分(税込分)
- ・契約期間：10年(20年まで応相談)
- ・契約形態：定期借家契約



募集科目 :

内科 小児科 皮膚科 整形外科 耳鼻科

泌尿器科 精神科

人口数(半径1km)	15歳未満	15~64歳	65歳以上
47,090人	4,770人	33,658人	8,662人

- ①「長津田駅」徒歩1分の好立地。視認性抜群。
- ②人気の東急田園都市線の駅前物件。
- ③眼科盛業中のため相乗効果が見込める。
- ④駅前ロータリーに面しており認知度が高い。

※全面的に院外処方箋発行の医療機関限定の募集となります。